



SRR 704.01

## Gemeinderatsbeschluss vom 30.11.2020, 13.06.2022 und 12.08.2024

### Gebühren im Bauwesen

*Der Gemeinderat Reiden erlässt*

*gestützt auf § 212 des Planungs- und Baugesetz des Kantons Luzern vom 7. März 1989 (SRL 735; PBG) und der Verordnung über den Gebührenbezug der Gemeinden des Kantons Luzern vom 23. November 2010 (SRL 687) sowie in Anwendung von Art. 56 des Bau- und Zonenreglement der Gemeinde Reiden vom 4. Dezember 2013 (BZR)*

*folgender Beschluss:*

#### **1**      *Geltungsbereich*

<sup>1</sup> Dieser Beschluss gilt für die Einwohnergemeinde Reiden.

<sup>2</sup> Mit Bauwesen sind sämtliche Verrichtungen gemeint, die im Zusammenhang mit dem Planungs-, Bau- und Baupolizeiwesen anfallen wie Nutzungsplanung (ohne Gesamtortsplanungsrevision), Sondernutzungspläne, Vorabklärungen / Vorprüfungen, Baugesuch, Einsprachebehandlungen, Projektänderungen, Baukontrollen / baupolizeiliche Arbeiten sowie sämtlicher durch Bauprojekte verursachter Aufwand usw. (Aufzählung nicht abschliessend).

#### **2**      *Verursacherprinzip*

<sup>1</sup> Die Gebühren im Bauwesen werden nach Aufwand verrechnet (Verursacherprinzip).

#### **3**      *Zeitaufwand*

<sup>1</sup> Der Zeitaufwand des Gemeindepersonals Reiden ist zu verrechnen. Es sind folgende Stundenansätze massgebend:

Gemeinderat:	CHF	160
Geschäftsführer/in:	CHF	160
Abteilungsleitung:	CHF	140
Bereichsleitung:	CHF	110
Juristische/r Mitarbeiter/in:	CHF	110
Sachbearbeitung:	CHF	80
Technischer Dienst:	CHF	90
Brunnenmeister:	CHF	90
Werkdienst:	CHF	90
externe Reinigungskraft:	CHF	50
Lernende / Praktikanten:	CHF	40

<sup>2</sup> Der Zeitaufwand ist in viertelstündlichen Einheiten zu erfassen.

#### 4 *Fremdrechnungen*

<sup>1</sup> Fremdrechnungen sind vollständig weiter zu verrechnen.

<sup>2</sup> Der Administrativaufwand für die Weiterverrechnung ist als Zeitaufwand zu berücksichtigen. In Ausnahmefällen kann ein pauschaler Administrativaufwand von CHF 15.00 verrechnet werden.

#### 5 *Inkrafttreten / Übergangsbestimmungen*

<sup>1</sup> Dieser Beschluss tritt per 1. Januar 2022 in Kraft.

<sup>2</sup> Für laufende Verfahren gelten die bisherigen Regelungen. Massgebend ist der Zeitpunkt der Baubewilligung. Wenn es keinen Entscheid gibt, gilt der Zeitpunkt der Rechnungsstellung.

### **Gemeinderat Reiden**

Der Präsident: Die Schreiberin:

sig. Josua Müller sig. Miriam Aregger

### **Änderungstabelle**

<b>Element</b>	<b>Beschlussdatum</b>	<b>InKraftsetzung</b>	<b>Änderung</b>
Art. 3 Abs. 1	12.08.2024	01.09.2024	geändert