



- Legende**
- | | | | |
|--|-------|---|-----|
| | D | Dorfzone | III |
| | K | Kernzone | III |
| | W3 | Dreigeschossige Wohnzone | III |
| | W2L | Zweigeschossige Wohnzone Langnau | II |
| | W2A | Zweigeschossige Wohnzone A | II |
| | W2B | Zweigeschossige Wohnzone B | II |
| | W1 | Eingeschossige Wohnzone | II |
| | WAS | Dreigeschossige Wohn- und Arbeitszone | III |
| | WA2 | Zweigeschossige Wohn- und Arbeitszone | III |
| | A III | Arbeitszone III | III |
| | A IV | Arbeitszone IV | IV |
| | WZ | Wellerzone Gshalde | III |
| | OZ | Zone für öffentliche Zwecke | III |
| | S | Zone für Schiessanlagen (Planungszone)* | IV |
| | GO | Golfzone | III |
| | SG | Zone für Schrebergärten | III |
| | GR | Grünzone | III |
| | GG | Grünzone Gewässerraum** | III |
| | FG | Freihaltezone Gewässerraum** | III |
| | | Baulinie Gewässer an Grossegewässer (gemäss § 11bis KGschV)** | III |
| | | Eingedöhltes Gewässer gem Art.41a Abs. 5b GSchV | III |
| | SK | Sonderbauzone Kurhaus | II |
| | SL | Sonderbauzone Sägerei Langnau | III |
| | SR | Sonderbauzone Sägerei Richenthal | III |
| | SBL | Sonderbauzone Lupfen | III |
| | RK | Rekultivierungszone | III |
| | LW | Landwirtschaftszone | III |
| | ÜGA | Übriges Gebiet A (Strassen, Bahnen, Gewässer) | III |
| | R | Reservezone | III |
| | F | Freihaltezone Usserdorf | III |
| | NS | Naturschutzzone | III |
| | LS | Landschaftsschutzzone (Planungszone)* | III |
| | GS | Geotopschutzzone (Planungszone)* | III |
| | AP | Aussichtspunkt | |
| | NO | Naturobjekte | |
| | NO | Neue Randbepflanzung | |
| | | Gestaltungsplänpflicht | |
| | | Aufstellung Lärmempfindlichkeitsstufe | |
| | | Statische Waldgrenze | |
- Orientierender Planinhalt**
- | | | |
|--|-----|---|
| | KD | Kulturdenkmäler: schützenswert / erhaltenswert (gemäss Bauinventar Reiden) |
| | KD | Kulturdenkmäler: Baugruppen (gemäss Bauinventar Reiden) |
| | | Gewässer (--- eingedöhltes Gewässer) (gem. Daten: Flurplan, Gewässernetz sowie amt. Vermessung) |
| | | Wald |
| | | Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung bestehend |
| | | Gewässerschutzzone (gemäss Datenatz Grundwasserbischut) |
| | AFS | Archäologische Fundstellen (gemäss Datenatz archäologische Fundstellen) |
| | | Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung |
| | | Erdsiegelung |



Zonenplan Siedlung

Teil Reiden Süd
 Masstab 1:2000

	Beschluss Gemeinderatsversammlung	Gemeinderat Beschluss
Gesamtrevision	4.12.2013	15.4.2014 mit RRE 458
Änderung Zonenplan Siedlung Mollacker	20.6.2016	6.9.2016 mit RRE 927
Änderung BZP	12.12.2017	27.2.2018 mit RRE 215
Umzäpfung (Parr. 437/456, GB Richenthal)	2.5.2018	-
Zonenplanänderung Dorf Langnau	18.6.2019	17.9.2019 mit RRE 1014
Zonenplanänderung Lupfen Langnau	14.9.2022	7.2.2023 mit RRE 111
Fechtigung Gewässerraum und Rückzonierungen	25.5.2023	14.10.2023 mit RRE 1113

* Planungszone: Die bezeichneten Zonen wurden an der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2013 nicht behandelt und gelten deshalb weiterhin als Planungszone.
 ** Der Gewässerraum und die Baulinie Gewässer entlang der Wigger wurden an der Gemeindeversammlung vom 24. Mai 2023 beschlossen. Sie wurden noch nicht genehmigt und es gilt deshalb weiterhin die Planungszone.