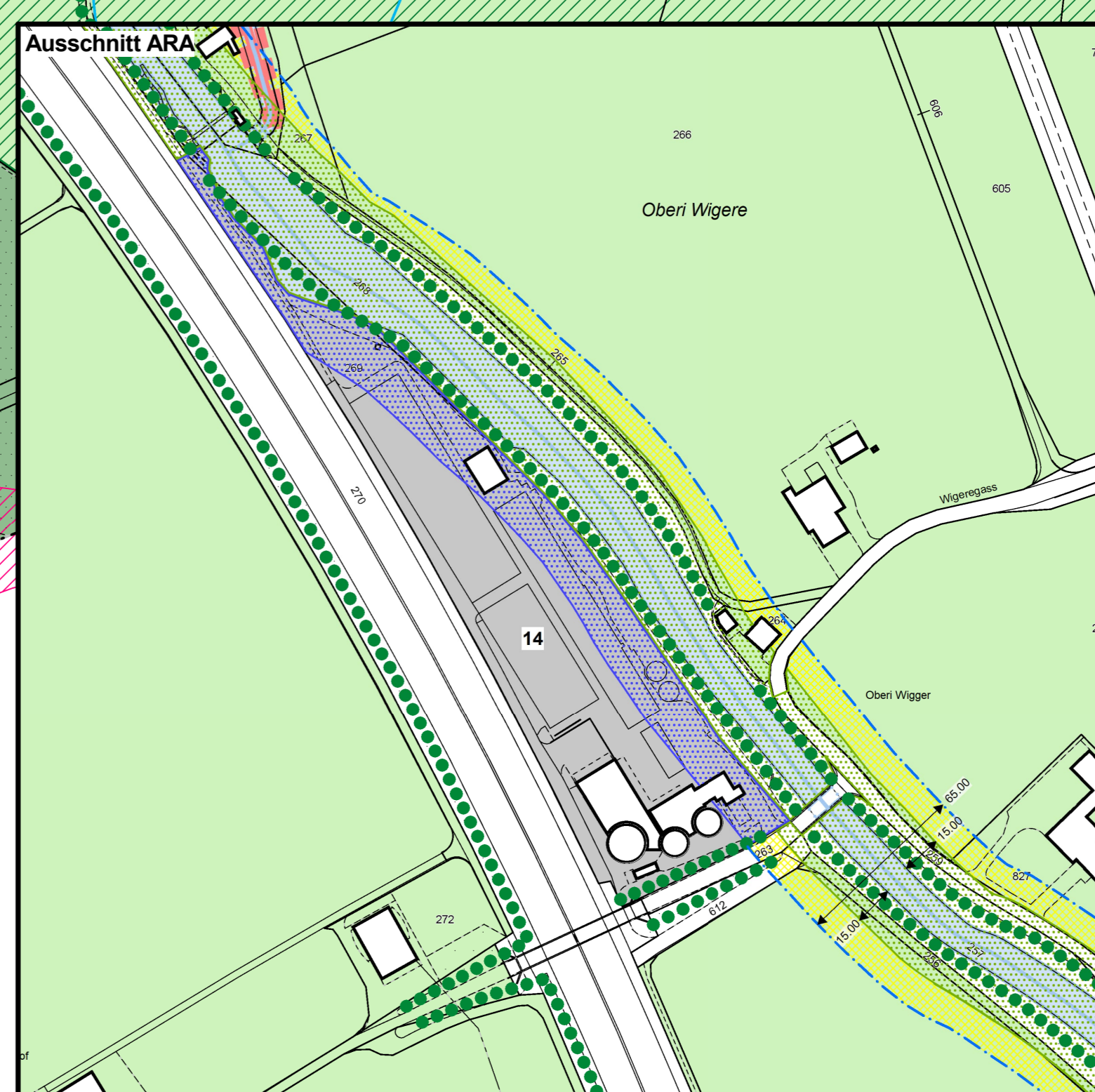


Legende	Lärmempfindlichkeitsstufe	
D	Dorfzone	III
K	Kernzone	III
W3	Dreigeschossige Wohnzone	II
W2L	Zweigeschossige Wohnzone Langnau	II
W2A	Zweigeschossige Wohnzone A	II
W2B	Zweigeschossige Wohnzone B	II
W1	Eingeschossige Wohnzone	II
WA3	Dreigeschossige Wohn- und Arbeitszone	III
WA2	Zweigeschossige Wohn- und Arbeitszone	III
A III	Arbeitszone III	III
A IV	Arbeitszone IV	IV
WZ	Wallerzone Gshalde	III
OZ	Zone für öffentliche Zwecke	III
S	Zone für Schiessanlagen (Planungszone)*	IV
GO	Golfzone	III
SG	Zone für Schrebergärten	III
GR	Grünzone	III
GG	Grünzone Gewässerraum gem Art.41a und 41b GSchV	III
FG	Freihaltezone Gewässerraum	III
	Baulinie Gewässer an Grossgewässer (gemäss §. PBV)	
	Eingedoltes Gewässer gem Art.41a Abs. 5b GSchV	
SK	Sonderbauzone Kurhaus	III
SL	Sonderbauzone Sägerei Langnau	III
SR	Sonderbauzone Sägerei Richenthal	III
RK	Rekultivierungszone	III
LW	Landwirtschaftszone	III
ÜGA	Übriges Gebiet A (Strassen, Bahnen, Gewässer)	III
R	Reservezone	III
F	Freihaltezone Usserdorf	III
NS	Naturschutzzone	III
LS	Landschaftsschutzzone (Planungszone)*	III
GS	Geotopschutzzone (Planungszone)*	III
AP	Aussichtspunkt	
NO	Naturobjekte	
NO	Neue Randbepflanzung	
	Gestaltungspflicht	
	Aufstufung Lärmempfindlichkeitsstufe	
	Statische Waldgrenze	
<b>Orientierender Planinhalt</b>		
KD	Kulturdenkmal: <b>schützenswert</b> / <b>erhaltenswert</b> (gemäss Baureglement Reiden)	
KD	Kulturdenkmal: Baugruppen (gemäss Baureglement Reiden)	
	Gewässer (gemäss Datensatz Fließgewässer Gewässernetz sowie amtl. Vermessung)	
	Wald	
	Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung bestehend	
	Gewässerschutzzone (gemäss Datensatz Grundwassererschützung)	
AFS	Archäologische Fundstellen (gemäss Datensatz archäologische Fundstellen)	
	Gewässerraum ohne Bewirtschaftungsbeschränkung	



\* Planungszone. Die bezeichneten Zonen wurden an der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2015 nicht behandelt und gelten deshalb weiterhin als Planungszone.

**GEMEINDE REIDEN**

**GIS-Auswertung  
Teil Reiden Süd**

Gesamtrevision  
Massstab 1:2000

Überbauungsziffer

Grundlage: rechtsgültiger Zonenplan

ÜZh = Überbauungsziffer Hauptgebäude  
 ÜZn = Überbauungsziffer An-/Kleinbaute  
 maxGH = maximale Gesamthöhe (gerundet)

Dieser Plan ist nicht rechtsgültig und wird es auch nicht, er dient nur der GIS-Auswertung des Bestandes

**KOST + PARTNER AG**  
 Industriestrasse 14, 6210 Sursee  
 Plan-Nr.: 23095.15.5 Bearb.: ZfB Datum: 16.05.2023 Format: A0/L47  
 Daten: H:\srd\gis\2023\_5\_AuswertungGIS\reid23502.gwr  
 H:\srd\gis\2023\_5\_AuswertungGIS\reid23502.mxd  
 AV-Daten: D:\MOLAVU\Stand 30.09.2022 Prüfung\Freigabe: