

Bauberechnung

Stand: EP / 28.11.2023

Bauobjekt: 15-2067 Reiden, Sanierung Weihermattstrasse

Bauherrschaft: Einwohnergemeinde Reiden

Nr.	Datum	Firma	Einwohnergemeinde Reiden, Strasse und Beleuchtung		Einwohnergemeinde Reiden, Kanalisation und Bach		Einwohnergemeinde Reiden, Wasserleitung und Hydrant		Total Anteil Gemeinde	
			Rch.-Betrag	KV	Rch.-Betrag	KV	Rch.-Betrag	KV	Rch.-Betrag	KV
Baumeisterarbeiten				992'671.00		1'261'275.00		-		2'253'946.00
Werkvertragssumme				791'104.30		1'187'747.40		-		1'978'851.70
4	19.12.2019	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau	227'000.00						227'000.00	
5	19.12.2019	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau			227'000.00				227'000.00	
	10.03.2020	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau	137'000.00						137'000.00	
	10.03.2020	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau			137'000.00				137'000.00	
	30.04.2020	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau	46'000.00						46'000.00	
	30.04.2020	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau			46'000.00				46'000.00	
	15.09.2020	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau			339'080.00				339'080.00	
	09.10.2020	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau	190'120.00						190'120.00	
	10.12.2020	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau	50'000.00						50'000.00	
	10.12.2020	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau			200'000.00				200'000.00	
	14.01.2021	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau (SR)	288.20						288.20	
	14.01.2021	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau (Sonnhaldenstrasse)	4'756.00						4'756.00	
	14.01.2021	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau (SR)			168'326.65				168'326.65	
	22.01.2021	Rechnung an Herrn Häfliger (Seitenanschlüsse)			-21'346.15				-21'346.15	
	05.09.2023	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau (Deckbelag)	65'250.30						65'250.30	
	05.09.2023	Peyer Bauunternehmung, 6130 Willisau (Deckbelag)	5'770.90						5'770.90	
Total Baumeisterarbeiten			726'185.40	992'671.00	1'096'060.50	1'261'275.00	-	-	1'822'245.90	2'253'946.00
Sanitärarbeiten				-		-		-		-
Werkvertragssumme				-		-		15'616.40		-
	02.05.2020	R. Rothenbühler GmbH, 6260 Reiden					6'000.00			
	08.08.2020	R. Rothenbühler GmbH, 6260 Reiden					1'358.95			
Total Sanitärarbeiten			-	-	-	-	7'358.95	-	-	-
Technisches Konto				328'700.00		332'470.00		-		661'170.00
1	08.07.2019	Staatskanzlei, 6002 Luzern	453.40						453.40	
	16.08.2019	Einwohnergemeinde Reiden, 6260 Reiden	4'521.25						4'521.25	
	02.10.2019	AXA Versicherungen AG, 8401 Winterthur	3'031.85		3'031.90				6'063.75	
	21.10.2019	Herr Jimmy Schmid, 6006 Luzern (Gutschriftsanzeige)	2'537.75						2'537.75	
	21.10.2019	Herr Josef Häfliger, 6260 Reiden (Gutschriftsanzeige)	204.00						204.00	
	21.10.2019	Herr Roger Felder, 6260 Reiden (Gutschriftsanzeige)	3'572.00						3'572.00	
2	22.10.2019	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen	1'095.75						1'095.75	
3	05.11.2019	ABP-schriften GmbH, 6260 Reiden	1'209.45						1'209.45	
	19.12.2019	Steiger Baucontrol AG, 6000 Luzern			5'715.10				5'715.10	
	20.12.2019	CKW-Beleuchtung, 6002 Luzern	12'138.55						12'138.55	



6	23.12.2019	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen			676.05			676.05		
	30.12.2019	ABPschriften GmbH, 6260 Reiden	129.25					129.25		
8	04.02.2020	ABPschriften GmbH, 6260 Reiden	323.10					323.10		
	03.03.2020	Erwin Erhart AG, 6260 Reiden	10'000.00					10'000.00		
	11.03.2020	ABPschriften GmbH, 6260 Reiden	323.10					323.10		
	23.03.2020	Herr Josef Aecherli-Peter (Entschädigung)	300.00					300.00		
	20.04.2020	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen			2'952.80			2'952.80		
	05.05.2020	Erwin Erhart AG, 6260 Reiden	4'458.70					4'458.70		
	08.05.2020	Erwin Erhart AG, 6260 Reiden	510.15					510.15		
	20.05.2020	Herr Sepp Steinmann (Entschädigung)	144.00					144.00		
	10.07.2020	Herr Sascha Ryser (Entschädigung)	900.00					900.00		
	17.07.2020	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen	670.30					670.30		
	17.07.2020	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen			3'922.65			3'922.65		
	24.08.2020	Heini-Geomatik, 6130 Willisau	872.10					872.10		
	28.09.2020	Frau Andrea Aregger (Entschädigung)	200.00					200.00		
	28.09.2020	Frau Paula Kost-Siegel (Entschädigung)	2'500.00					2'500.00		
	16.10.2020	Erwin Erhart AG, 6260 Reiden	5'908.65					5'908.65		
	26.10.2020	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen	1'455.95					1'455.95		
	26.10.2020	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen			4'152.30			4'152.30		
	29.10.2020	Herr Christian Hadorn (Entschädigung)	1'500.00					1'500.00		
	02.11.2020	Herr Sepp Steinmann (Entschädigung)	300.00					300.00		
	03.11.2020	Herr René Häfliger (Entschädigung)	1'250.00					1'250.00		
	19.11.2020	CKW-Beleuchtung, 6002 Luzern	22'694.70					22'694.70		
	23.11.2020	PSM-Markierungen, 6208 Oberkirch	805.60					805.60		
	11.12.2020	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen			10'199.10			10'199.10		
	18.12.2020	Heini-Geomatik, 6130 Willisau	5'576.40					5'576.40		
	18.12.2020	Heini-Geomatik, 6130 Willisau	3'042.85					3'042.85		
	18.12.2020	Heini-Geomatik, 6130 Willisau	6'492.15					6'492.15		
	18.12.2020	Heini-Geomatik, 6130 Willisau	15'409.80					15'409.80		
	13.01.2021	Erwin Erhart AG, 6260 Reiden	571.80					571.80		
	22.01.2021	Vonwyl AG, 6218 Ettiswil			3'189.25			3'189.25		
	05.02.2021	Trigonet AG, 6252 Dagmersellen			544.95			544.95		
	18.03.2021	Herr Jimmy Schmid, 6006 Luzern (Gutschriftsanzeige)	2'307.25					2'307.25		
	18.03.2021	Herr Roger Felder, 6260 Reiden (Gutschriftsanzeige)	1'128.00					1'128.00		
	17.08.2021	Schumacher Avokatur & Notariat GmbH, 6260 Reiden	4'422.90					4'422.90		
	11.09.2023	AartiGroup GmbH, 5745 Safenwil	3'052.60					3'052.60		
	22.12.2022	AXA Versicherungen AG, 8401 Winterthur	262.50					262.50		
Total Technisches Konto			126'275.85	328'700.00	34'384.10	332'470.00	-	-	160'659.95	661'170.00
Ingenieurhonorar				148'626.00		186'321.00		-		334'947.00
Summe Honorarofferte				91'006.50		113'085.00		-		204'091.50
	06.03.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-03), Rg 7			2'783.60			2'783.60		
	02.04.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-03), Rg 8			2'503.10			2'503.10		
	08.05.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-03), Rg 9			4'148.85			4'148.85		
	05.06.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-03), Rg 10			2'616.20			2'616.20		
	06.03.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-04), Rg 6	2'619.25					2'619.25		
	02.04.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-04), Rg 7	4'903.35					4'903.35		
	08.05.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-04), Rg 8	540.20					540.20		
	05.06.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-04), Rg 9	1'857.00					1'857.00		



02.07.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 1			7'979.55			7'979.55
03.09.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 2			2'264.50			2'264.50
03.10.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 3			6'510.45			6'510.45
06.11.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 4			7'292.55			7'292.55
05.12.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 5			9'573.70			9'573.70
13.01.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 6			7'912.40			7'912.40
10.02.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 7			5'611.65			5'611.65
04.03.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 8			3'711.35			3'711.35
01.04.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 9			6'812.60			6'812.60
07.05.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 10			5'715.10			5'715.10
03.06.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 11			4'385.80			4'385.80
08.07.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 12			3'305.10			3'305.10
12.08.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 13			4'259.35			4'259.35
09.09.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 14			3'196.90			3'196.90
12.10.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 15			2'890.55			2'890.55
04.11.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 16			1'476.15			1'476.15
14.12.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 17			2'792.90			2'792.90
31.12.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 18			2'582.95			2'582.95
08.02.2021	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 19			2'087.15			2'087.15
04.03.2021	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 20			815.95			815.95
09.04.2021	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 21			506.45			506.45
13.07.2021	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-08), Rg 22			534.55			534.55
02.07.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 1	6'429.45					6'429.45
08.08.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 2	2'149.20					2'149.20
03.09.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 3	5'857.55					5'857.55
03.10.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 4	6'137.10					6'137.10
06.11.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 5	7'838.00					7'838.00
05.12.2019	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 6	4'912.55					4'912.55
13.01.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 7	3'542.95					3'542.95
10.02.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 8	3'202.95					3'202.95
04.03.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 9	4'703.85					4'703.85
01.04.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 10	585.25					585.25
07.05.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 11	2'729.25					2'729.25
03.06.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 12	2'457.75					2'457.75
08.07.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 13	3'206.50					3'206.50
12.08.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 14	1'628.55					1'628.55
09.09.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 15	3'276.70					3'276.70
12.10.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 16	4'687.15					4'687.15
04.11.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 17	2'025.95					2'025.95
14.12.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 18	1'853.90					1'853.90
31.12.2020	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 19	2'357.90					2'357.90
15.02.2021	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 20	1'842.15					1'842.15
04.03.2021	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 21	468.70					468.70
13.07.2021	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 22	506.45					506.45
07.07.2023	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 23	5'306.05					5'306.05
15.08.2023	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 24	4'345.90					4'345.90
13.09.2023	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg 25	2'969.65					2'969.65
29.09.2023	TAGMAR AG, Dagmersellen, (15-2067-09), Rg SR	6'529.30					6'529.30



Total Ingenieurhonorar			101'470.50	148'626.00	104'269.40	186'321.00	-	-	205'739.90	334'947.00
Zwischentotal			953'931.75	1'469'997.00	1'234'714.00	1'780'066.00	7'358.95	-	2'188'645.75	3'250'063.00
Beiträge										-
	22.04.2021	Beitrag Gebäudeversicherung Luzern, 6002 Luzern					1'850.00			
Total Beiträge			-	-	-	-	1'850.00	-	-	-
Gesamttotal nach Beitragsabzug			953'931.75	1'469'997.00	1'234'714.00	1'780'066.00	5'508.95	-	2'188'645.75	3'250'063.00

Alle Beträge Netto CHF inkl. MWST

Begründung Kostenabweichung zum Sonderkredit:

- Tiefes Angebot von Bauunternehmung
- Gehweg im oberen Abschnitt wurde nicht realisiert (Abschnitt 3.), Kosteneinsparung ca. CHF 290'000.-
- Asphaltersatz Teilabschnitt Bifangstrasse wurde nicht ausgeführt (Abschnitt 4.), Kosteneinsparungen ca. CHF 80'000.-
- Optimierungen bei der Ausführung (Linienführung, Material, z.B. Bachkanal)
- Trockene und standfeste Böden im Bauperimeter
- Grosser Ausbau- und Sanierungsbedarf durch Dritte inkl. Kostenbeteiligung
- Ideale Witterungsverhältnisse
- Gute Platzverhältnisse durch temporär beanspruchte Flächen von Privaten für Baupisten und Installationsplatz
- Gutes Einvernehmen und kooperatives Verhalten von den Anwohnern