

Bauherrschaft + Grundeigentümer:
 Parz. Nr. 154 + 20
 Einwohnergemeinde Reiden
 Grossmatte 1
 6260 Reiden

Grundeigentümer:
 Parz. Nr. 148 + 1031
 Staat Luzern
 Stadthofstrasse 4
 6002 Luzern

Grundeigentümer:
 Parz. Nr. 1048
 Aecherli Josef
 Werkstrasse 23
 6260 Reiden

Projektverfasser:
 TAGMAR AG
 Ingenieure und Planer
 Baselstrasse 59
 6252 Dagmersellen

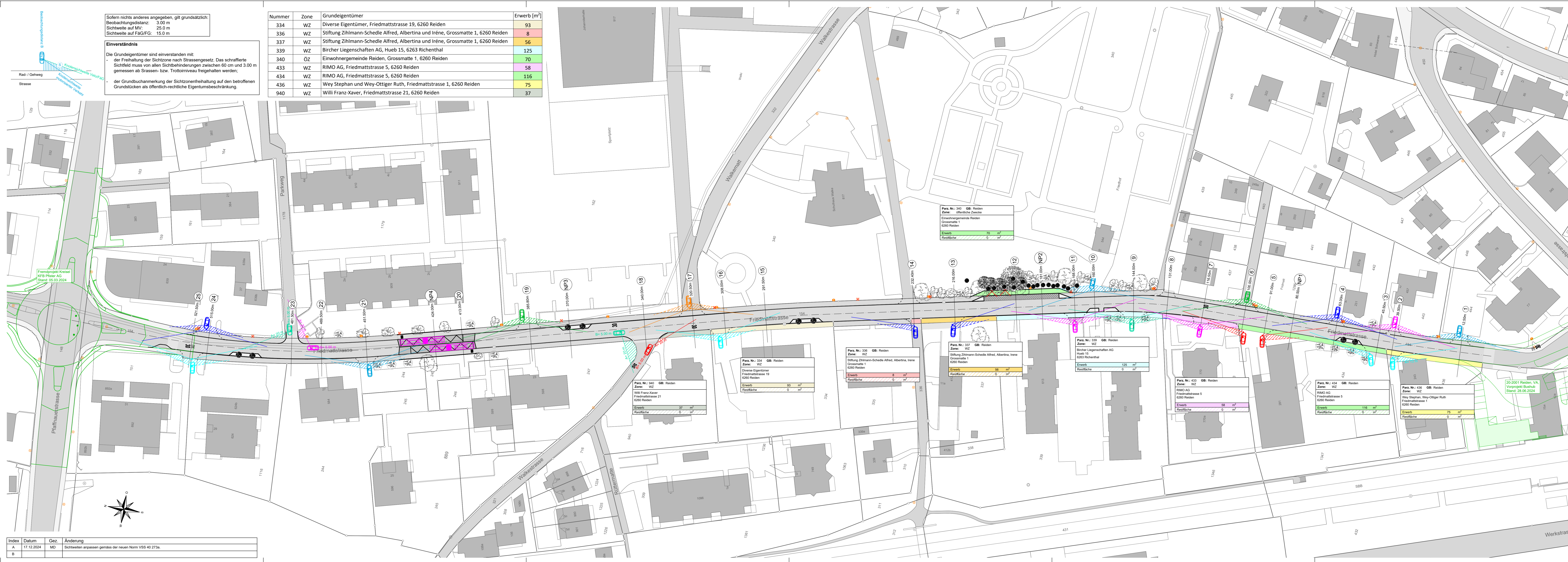
Grundeigentümer:
 Parz. Nr. 111
 Thüring + Stalder AG
 Pfaffauerstrasse 24
 6260 Reiden

Sofern nichts anderes angegeben, gilt grundsätzlich:
 Beobachtungsabstand: 3.00 m
 Sichtweite auf MV: 25.0 m
 Sichtweite auf FaG/FG: 15.0 m

Einverständnis

Die Grundeigentümer sind einverstanden mit:
 - der Freihaltung der Sichtzone nach Strassengesetz. Das schraffierte Sichtfeld muss von allen Sichtbehinderungen zwischen 60 cm und 3.00 m gemessen ab Strassen- bzw. Trottoirniveau freigehalten werden;
 - der Grundbuchanmerkung der Sichtzoneneinhaltung auf den betroffenen Grundstücken als öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung.

Nummer	Zone	Grundeigentümer	Erwerb [m ²]
334	WZ	Diverse Eigentümer, Friedmattstrasse 19, 6260 Reiden	93
336	WZ	Stiftung Zihlmann-Schedle Alfred, Albertina und Iréne, Grossmatte 1, 6260 Reiden	8
337	WZ	Stiftung Zihlmann-Schedle Alfred, Albertina und Iréne, Grossmatte 1, 6260 Reiden	56
339	WZ	Bircher Liegenschaften AG, Hueb 15, 6263 Richenthal	125
340	ÖZ	Einwohnergemeinde Reiden, Grossmatte 1, 6260 Reiden	70
433	WZ	RIMO AG, Friedmattstrasse 5, 6260 Reiden	58
434	WZ	RIMO AG, Friedmattstrasse 5, 6260 Reiden	116
436	WZ	Wey Stephan und Wey-Ottiger Ruth, Friedmattstrasse 1, 6260 Reiden	75
940	WZ	Willi Franz-Xaver, Friedmattstrasse 21, 6260 Reiden	37



Sanierung Friedmattstrasse
 Reiden

Landerwerb mit Sichtweiten

1:500

TAGMAR
 INGENIEURE UND PLANER

Baselstrasse 59 • 6252 Dagmersellen
 +41 41 515 94 00 • info@tagmar.ch

Visiert / Dat.	MIK / 25.07.2024
Gez. / Dat.	MD / 25.07.2024
Format	45 x 147
Plan Nr.	20-2032-361A
Änderung	A / MD / 17.12.2024

Index	Datum	Gez.	Änderung
A	17.12.2024	MD	Sichtweiten anpassen gemäss der neuen Norm VSS 40 273a.
B			

BAUPROJEKT

20-2001 Reiden, VA
 Vorprojekt Bushub
 Stand: 29.09.2024