



Zonenplan Siedlung
Teil Reiden Nord
Gesamtrevision
Massstab 1:2000

1. öffentliche Auflage vom 18. August bis 16. September 2025
2. öffentliche Auflage vom 11. Mai bis 9. Juni 2026
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 15. September 2026

Der Gemeindepräsident

Die Gemeindevorsteherin

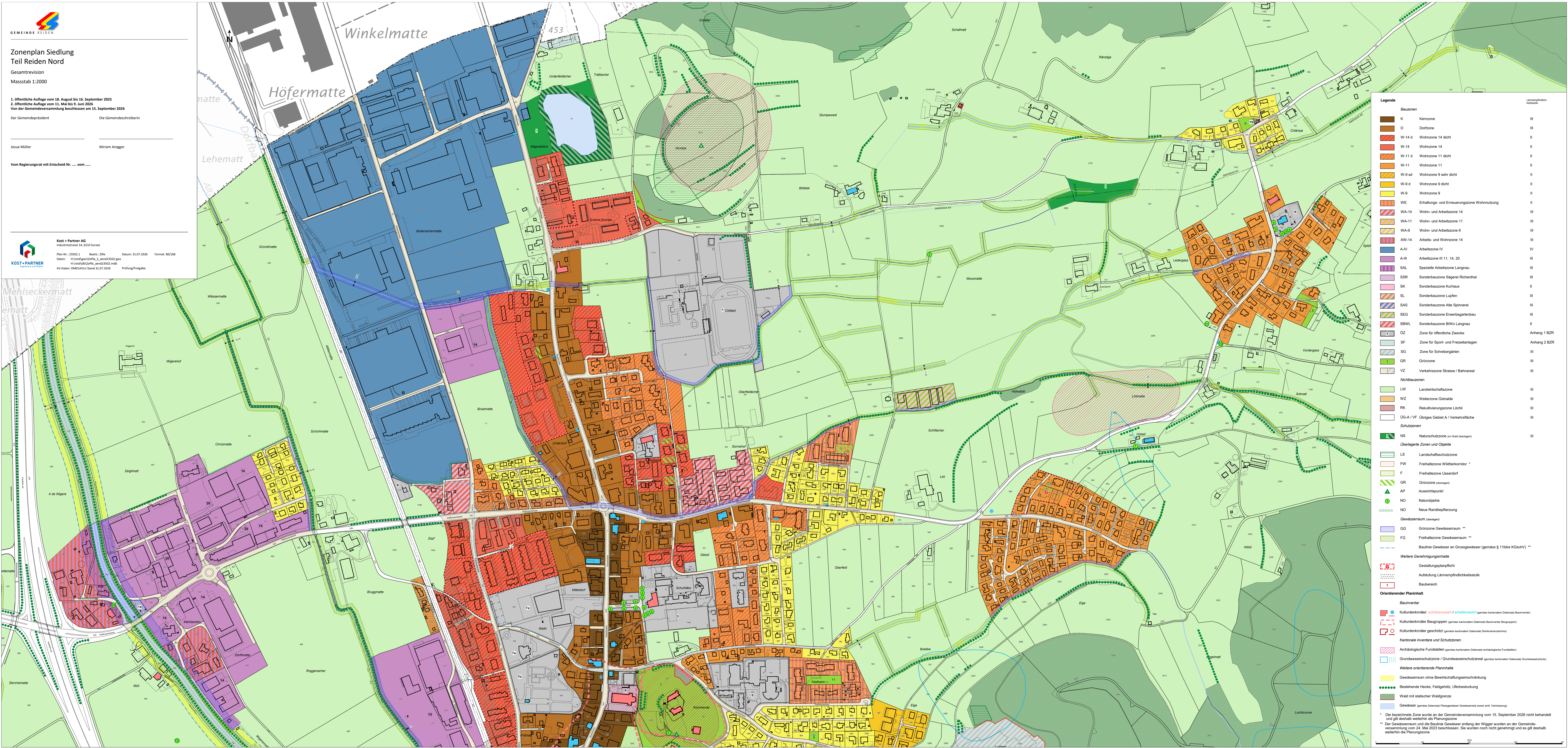
Josua Müller

Miriam Aregger

Vom Regierungsrat mit Entschl. Nr. vom



KOST + Partner AG
Industriestrasse 14, 6210 Sursee
Plan-Nr.: 23502.1 Bearb.: ZR Datum: 31.07.2026 Format: B0/168
Daten: H:\verdig\gis\zoning_3_wend33502.gws
H:\verdig\gis\zoning_wend33502.mxd
AV-Daten: DMS1AVU Stand 31.07.2026 Prüfung/Freigabe:



Legende		Lärmempfindlichkeit
Bauzonen		
K	Kernzone	III
D	Dorfzone	III
W-14 d	Wohnzone 14 dicht	II
W-14	Wohnzone 14	II
W-11 d	Wohnzone 11 dicht	II
W-11	Wohnzone 11	II
W-9 sd	Wohnzone 9 sehr dicht	II
W-9 d	Wohnzone 9 dicht	II
W-9	Wohnzone 9	II
WE	Erhaltungs- und Erneuerungszone Wohnnutzung	II
WA-14	Wohn- und Arbeitszone 14	III
WA-11	Wohn- und Arbeitszone 11	III
WA-9	Wohn- und Arbeitszone 9	III
AW-14	Arbeits- und Wohnzone 14	III
A-IV	Arbeitszone IV	IV
A-III	Arbeitszone III 11, 14, 20	IV
SAL	Spezielle Arbeitszone Langnau	III
SSR	Sonderbauzone Sägerei Richenthal	III
SK	Sonderbauzone Kurhaus	II
SL	Sonderbauzone Lupfen	III
SAS	Sonderbauzone Alte Spinnerei	III
SEG	Sonderbauzone Erwerbsgartenbau	III
SBWL	Sonderbauzone BWo Langnau	II
OZ	Zone für öffentliche Zwecke	Anhang 1 BZR
SF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen	Anhang 2 BZR
SG	Zone für Schrebergärten	III
GR	Grünzone	III
VZ	Verkehrszone Strasse / Bahnareal	III
Nichtbauzonen		
LW	Landwirtschaftszone	III
WZ	Weilerzone Gishalde	III
RK	Rekultivierungszone Löchl	III
UG-A / VF	Übriges Gebiet A / Verkehrsfläche	III
Schutzonen		
NS	Naturschutzzone (im Wald überlagert)	III
Überlagerte Zonen und Objekte		
LS	Landschaftsschutzzone	
FW	Freiheitszone Wildtierkorridor *	
F	Freiheitszone Usserdorf	
GR	Grünzone (überlagert)	
AP	Aussichtspunkt	
NO	Naturobjekte	
NO	Neue Randbepflanzung	
Gewässerum (überlagert)		
GG	Grünzone Gewässerum **	
FG	Freiheitszone Gewässerum **	
	Baulinie Gewässer an Grossgewässer (gemäss § 11bis KGSchV) **	
Weitere Genehmigungsinhalte		
	Gestaltungsplanpflicht	
	Aufhebung Lärmempfindlichkeitsstufe	
	Baubereich	
Orientierender Planinhalt		
Bauinventar		
	Kulturerkmäler: schützenswert / erhaltenswert (gemäss kantonomem Datensatz Bauinventar)	
	Kulturerkmäler Baugruppen (gemäss kantonomem Datensatz Bauinventar Baugruppen)	
	Kulturerkmäler geschützt (gemäss kantonomem Datensatz Denkmalschutz)	
Kantonale Inventare und Schutzonen		
	Archäologische Fundstellen (gemäss kantonomem Datensatz archäologische Fundstellen)	
	Grundwasserschutzzone / Grundwasserschutzareal (gemäss kantonomem Datensatz Grundwasserschutz)	
Weitere orientierende Planinhalte		
	Gewässerum ohne Bewirtschaftungseinschränkung	
	Bestehende Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung	
	Wald mit statischer Waldgrenze	
	Gewässer (gemäss Datensatz Flusssysteme Gewässernetz sowie amt. Vermessung)	

* Die bezeichnete Zone wurde an der Gemeindeversammlung vom 15. September 2026 nicht behandelt und gilt deshalb weiterhin als Planungszone.

** Der Gewässerum und die Baulinie Gewässer entlang der Wigger wurden an der Gemeindeversammlung vom 24. Mai 2023 beschlossen. Sie wurden noch nicht genehmigt und es gilt deshalb weiterhin die Planungszone.