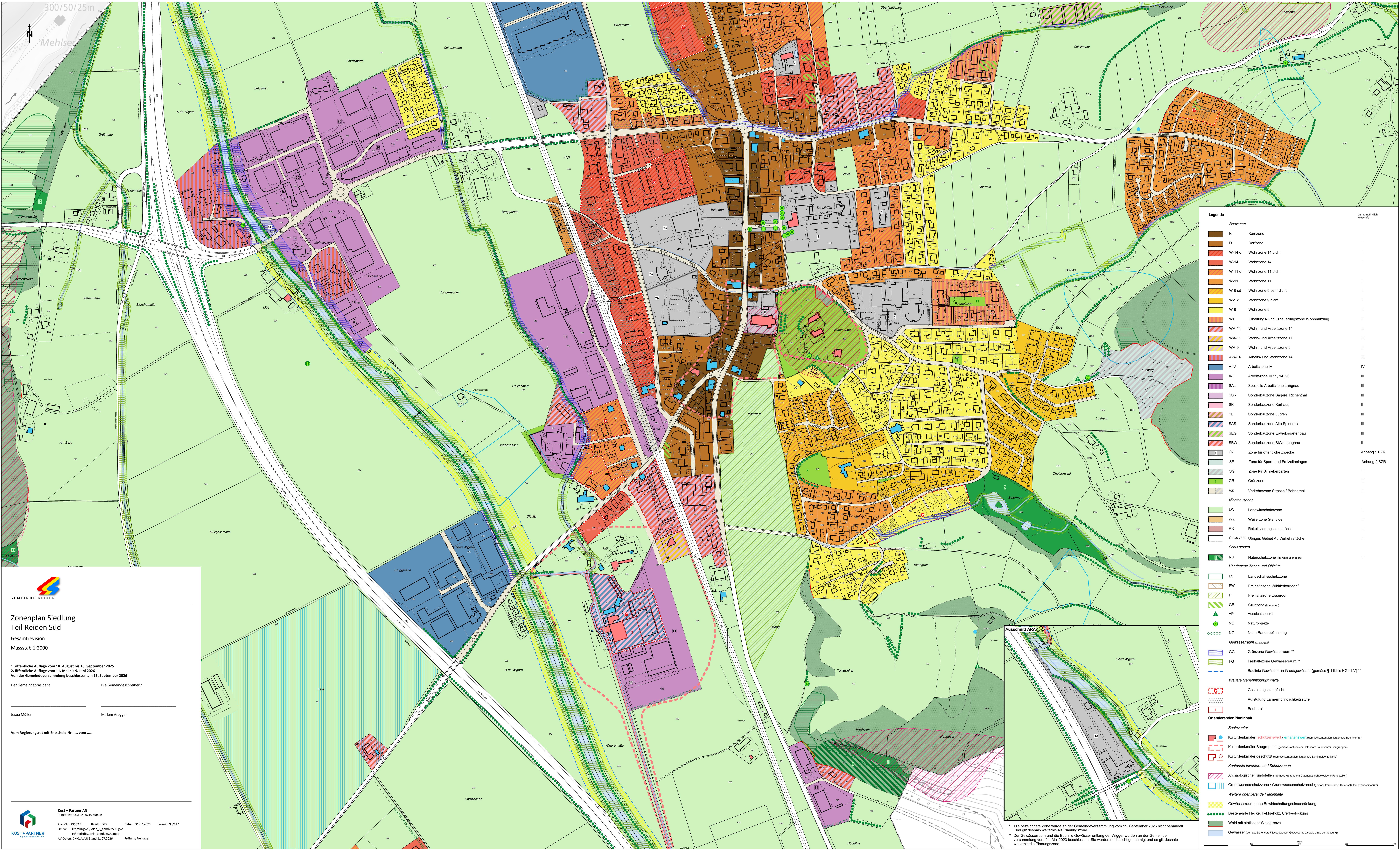
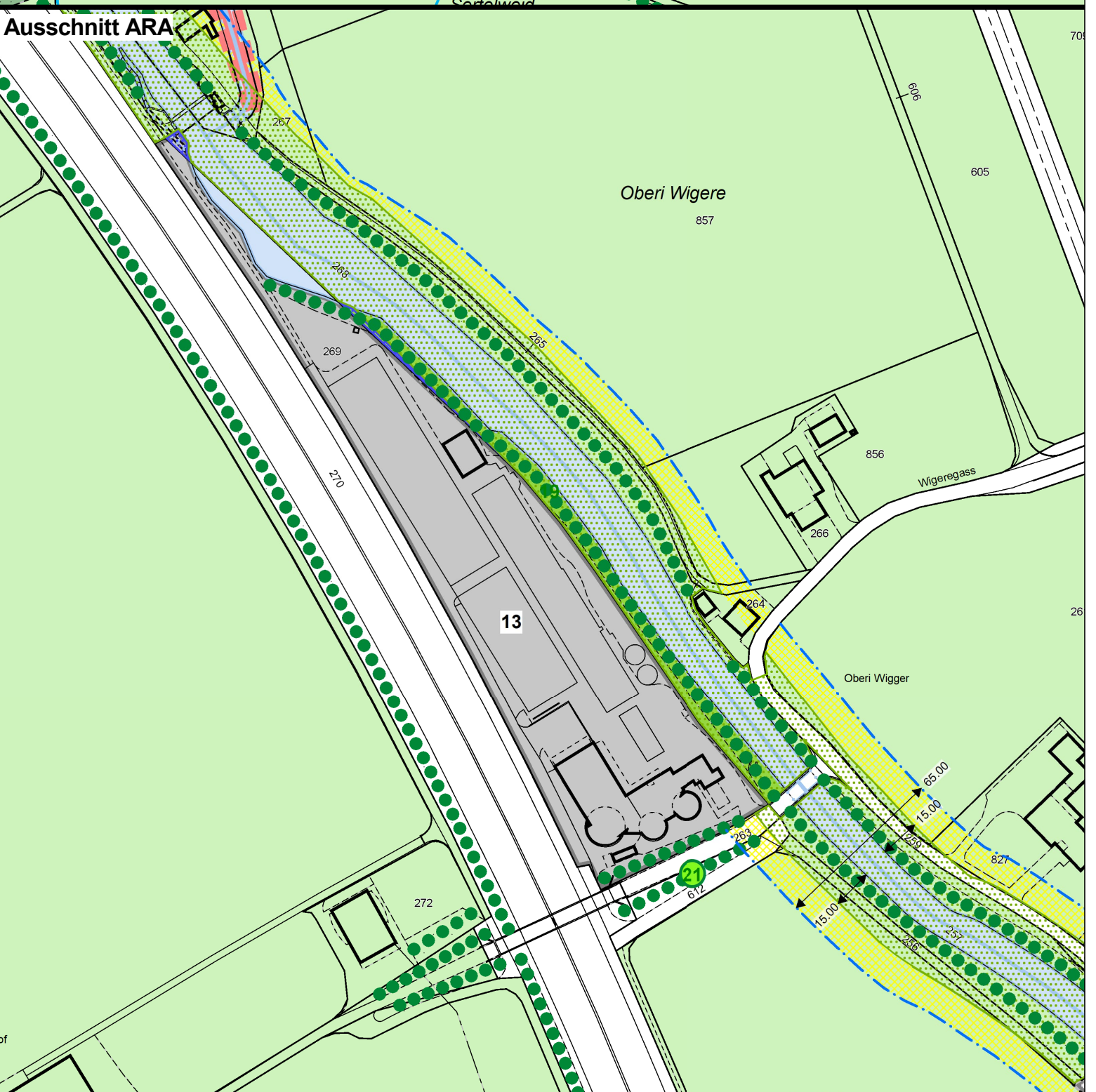




Legende		Lärmempfindlichkeitsstufe
Bauzonen		
K	Kernzone	III
D	Dorfzone	III
W-14 d	Wohnzone 14 dicht	II
W-14	Wohnzone 14	II
W-11 d	Wohnzone 11 dicht	II
W-11	Wohnzone 11	II
W-9 sd	Wohnzone 9 sehr dicht	II
W-9 d	Wohnzone 9 dicht	II
W-9	Wohnzone 9	II
WE	Erhaltungs- und Erneuerungszone Wohnnutzung	II
WA-14	Wohn- und Arbeitszone 14	III
WA-11	Wohn- und Arbeitszone 11	III
WA-9	Wohn- und Arbeitszone 9	III
AW-14	Arbeits- und Wohnzone 14	III
A-IV	Arbeitszone IV	IV
A-III	Arbeitszone III 11, 14, 20	III
SAL	Spezielle Arbeitszone Langnau	III
SSR	Sonderbauzone Sägerei Richenthal	III
SK	Sonderbauzone Kurhaus	II
SL	Sonderbauzone Lupfen	III
SAS	Sonderbauzone Alte Spinnerei	III
SEG	Sonderbauzone Erwerbsgartenbau	III
SBWL	Sonderbauzone BiWo Langnau	II
OZ	Zone für öffentliche Zwecke	Anhang 1 BZR
SF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen	Anhang 2 BZR
SG	Zone für Schrebergärten	III
GR	Grünzone	III
VZ	Verkehrszone Strasse / Bahnareal	III
Nichtbauzonen		
LW	Landwirtschaftszone	III
WZ	Weilerzone Gishalde	III
RK	Rekultivierungszone Lössli	III
ÜG-A / VF	Übriges Gebiet A / Verkehrsfläche	III
Schutzzonen		
NS	Naturschutzzone (im Wald überlagert)	III
Überlagerte Zonen und Objekte		
LS	Landschaftsschutzzone	
FW	Freihaltzone Wildtierkorridor *	
F	Freihaltzone Usserdorf	
GR	Grünzone (überlagert)	
AP	Aussichtspunkt	
NO	Naturobjekte	
NO	Neue Randbepflanzung	
Gewässerraum (überlagert)		
GG	Grünzone Gewässerraum **	
FG	Freihaltzone Gewässerraum **	
Baulinie Gewässer an Grossegewässer (gemäss § 11bis KGSchV) **		
Weitere Genehmigungsinhalte		
[G]	Gestaltungsplangflicht	
[L]	Aufstufung Lärmempfindlichkeitsstufe	
[1]	Baubereich	
Orientierender Planinhalt		
Bauinventar		
[K]	Kulturdenkmäler: schützenswert / erhaltenswert (gemäss kantonomalem Datensatz Bauinventar)	
[K]	Kulturdenkmäler Baugruppen (gemäss kantonomalem Datensatz Bauinventar Baugruppen)	
[K]	Kulturdenkmäler geschützt (gemäss kantonomalem Datensatz Denkmalschutzrecht)	
Kantonale Inventare und Schutzzonen		
[A]	Archäologische Fundstellen (gemäss kantonomalem Datensatz archäologische Fundstellen)	
[G]	Grundwasserschutzzone / Grundwasserschutzareal (gemäss kantonomalem Datensatz Grundwasserschutz)	
Weitere orientierende Planinhalte		
[G]	Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung	
[G]	Bestehende Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung	
[G]	Wald mit statischer Waldgrenze	
[G]	Gewässer (gemäss Datensatz Fliesengewässer Gewässerschutz sowie amtl. Vermessung)	



* Die bezeichnete Zone wurde an der Gemeindeversammlung vom 15. September 2026 nicht behandelt und gilt deshalb weiterhin als Planungszone
** Der Gewässerraum und die Baulinie Gewässer entlang der Wigger wurden an der Gemeindeversammlung vom 24. Mai 2023 beschlossen. Sie wurden noch nicht genehmigt und es gilt deshalb weiterhin die Planungszone



GEMEINDE REIDEN

Zonenplan Siedlung
Teil Reiden Süd
Gesamtrevision
Masstab 1:2000

1. öffentliche Auflage vom 18. August bis 16. September 2025
2. öffentliche Auflage vom 11. Mai bis 9. Juni 2026
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 15. September 2026

Der Gemeindepräsident:
Die Gemeindevorsteherin:

Josua Müller
Miriam Aregger

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. vom



Kost + Partner AG
Industriestrasse 14, 6210 Sursee

Plan-Nr.: 23502.2 Bearb.: ZR Datum: 31.07.2026 Format: 90/147
Daten: H:\reiden\projekte\23502.2\23502.2.gpx H:\reiden\projekte\23502.2\23502.2.mxd
AV-Daten: DMD\AVLU Stand 31.07.2026 Prüfung/freigebe: